

Formulir Pemesanan Sementara (FPS)

PASAR MODERN @INTERMODA BSD CITY

● KHUSUS PEDAGANG PASAR MODERN BSD ●

CUSTOMER DATA

Nama Pemesan:	_____				
Nomer KTP:	_____				
Alamat KTP:	_____				
No. NPWP:	_____				
Nama Toko:	Blok:				No:
Jenis Usaha:	Ruko / Kios				
Alamat Ps. Modern:	No. Tlp Toko:				
No. Handphone:	Email:				
Unit Pilihan:	Ruko / Kios	Lantai:	Blok:	No:	Cara Bayar :
Unit Alternatif 1:	Ruko / Kios	Lantai:	Blok:	No:	Cara Bayar :
Unit Alternatif 2:	Ruko / Kios	Lantai:	Blok:	No:	Cara Bayar :
Nama Sales / Agent:	Nama PT:		No. Hp :		
Nama Principal:	No. Hp :				

SYARAT & KETENTUAN

Pendaftaran

- Nama Pemesan adalah nama yang tercantum di Surat Pesanan (SP) dan Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) nantinya. Apabila ada penggantian nama Pemesan akan diberlakukan ketentuan untuk pengalihan yang berlaku di PPJB.
- Unit yang dipilih harus sesuai dengan unit yang tersedia.
- Formulir Pemesanan ini hanya bersifat sementara dan bukan merupakan Surat Pesanan (SP).
- Setelah FPS diisi lengkap, data customer akan dilakukan verifikasi oleh Management BSD City. PT. BSD berhak untuk menolak keikutsertaan pemesan apabila data yang diberikan tidak benar.
- Pendaftaran keikutsertaan pemesanan Khusus Pedagang Pasar Modern BSD dapat dilakukan pada tanggal 26 s/d 27 November 2015 dari jam 09.30 - 16.00 wib di kantor Marketing Office, dimana pendaftaran tersebut ditandai dengan :
 - Menyerahkan FPS Khusus Pedagang Pasar Modern BSD yang setiap form nya hanya berlaku untuk pemesanan maksimum 2 unit, dengan data pemesan yang telah diisi lengkap dan benar sesuai dengan unit yang diminati. Kesalahan pengisian data pada FPS bukan tanggung jawab PT. Bumi Serpong Damai (PT. BSD).
 - Dilengkapi fotocopy KTP, NPWP dan KK pemesan yang masih berlaku.
 - 1 calon pemesan hanya diperbolehkan melakukan pemesanan maks. 2 unit dengan nama yang sama / 1 KK (tidak boleh unit hook & hook)
 - Pembayaran biaya pemesanan sementara sebesar Rp 10.000.000,- (*sepuluh juta rupiah*) per unit kios dan sebesar Rp 15.000.000,- (*lima belas juta rupiah*) per unit ruko dapat dilakukan dengan cara tunai, debit ataupun kartu kredit dikasir PT. BSD. Pembayaran akan dianggap sah apabila PT. BSD telah menerbitkan Tanda Terima Sementara (TTS) resmi atas nama pemesan yang sekaligus akan menjadi Uang Tanda Jadi (UTJ) apabila pemesan mendapatkan unit.
- Calon pemesan yang sudah melakukan registrasi akan dilakukan pengundian no urut pada hari Sabtu tanggal 28 Nov 2015 jam 10.30 wib di kantor Marketing Office dan kemudian dipanggil untuk melakukan pemilihan unit.
- Pemesanan unit Khusus Pedagang Pasar Modern BSD dapat dialihkan 1 (satu) tahun setelah BAST.
- Kuasa yang sah adalah orang yang memperoleh kuasa dari pemberi kuasa (pemesan) berdasarkan surat kuasa yang dibuat oleh PT. BSD, dengan menyerahkan fotokopi KTP pemberi kuasa maupun penerima kuasa pada saat pendaftaran.
- Apabila unit utama dan unit alternatif telah terpilih oleh orang lain dan pemesan tidak mau memilih unit lain pada saat nama pemesan terpanggil, maka pengembalian uang pemesanan yang dibayar dengan kartu kredit akan dipotong biaya administrasi sebesar 2,5%.
- Syarat dan ketentuan penjualan merupakan hak penuh PT. BSD sebagai pengembang / developer.

Dengan ini saya mengetahui dan menyetujui syarat dan ketentuan tersebut di atas.

Pemesan / Kuasa yang sah,

Sales / Agent,

Nama Jelas

Nama Jelas