

NO	UNIT				LUAS (m²)		CASH KERAS	CASH BERTAHAP				KPR	
	BLOK	NO	TYPE		TANAH	BGN	1 BULAN	12 BULAN	24 BULAN	36 BULAN	12 BULAN	24 BULAN	
1	A	1	A2	Sudut	56,25	178,83	3.510.303.000	3.696.349.000	3.901.702.000	4.124.606.000	3.826.230.000	4.142.158.000	
2	A	2	A1'	Standard	56,25	178,83	3.412.606.000	3.593.474.000	3.793.111.000	4.009.812.000	3.719.740.000	4.026.875.000	
3	A	3	A1	Standard	56,25	178,83	3.412.606.000	3.593.474.000	3.793.111.000	4.009.812.000	3.719.740.000	4.026.875.000	
4	A	5	A1'	Standard	56,25	178,83	3.412.606.000	3.593.474.000	3.793.111.000	4.009.812.000	3.719.740.000	4.026.875.000	
5	A	6	A1	Standard	56,25	178,83	3.412.606.000	3.593.474.000	3.793.111.000	4.009.812.000	3.719.740.000	4.026.875.000	
6	A	7	A1'	Standard	56,25	178,83	3.412.606.000	3.593.474.000	3.793.111.000	4.009.812.000	3.719.740.000	4.026.875.000	
7	A	8	A1	Standard	56,25	178,83	3.412.606.000	3.593.474.000	3.793.111.000	4.009.812.000	3.719.740.000	4.026.875.000	
8	A	9	A2'	Sudut	56,25	178,83	3.510.303.000	3.696.349.000	3.901.702.000	4.124.606.000	3.826.230.000	4.142.158.000	
9	A	10	A3	Sudut	75,00	238,44	4.593.572.000	4.837.031.000	5.105.755.000	5.397.446.000	5.006.993.000	5.420.414.000	
10	A	11	A1'	Standard	56,25	178,83	3.412.606.000	3.593.474.000	3.793.111.000	4.009.812.000	3.719.740.000	4.026.875.000	
11	A	12	A1	Standard	56,25	178,83	3.412.606.000	3.593.474.000	3.793.111.000	4.009.812.000	3.719.740.000	4.026.875.000	
12	A	15	A1'	Standard	56,25	178,83	3.412.606.000	3.593.474.000	3.793.111.000	4.009.812.000	3.719.740.000	4.026.875.000	
13	A	16	A1	Standard	56,25	178,83	3.412.606.000	3.593.474.000	3.793.111.000	4.009.812.000	3.719.740.000	4.026.875.000	
14	A	17	A3'	Sudut	75,00	238,44	4.593.572.000	4.837.031.000	5.105.755.000	5.397.446.000	5.006.993.000	5.420.414.000	
15	A	18	A3	Sudut	75,00	238,44	4.593.572.000	4.837.031.000	5.105.755.000	5.397.446.000	5.006.993.000	5.420.414.000	
16	A	19	A1'	Standard	56,25	178,83	3.412.606.000	3.593.474.000	3.793.111.000	4.009.812.000	3.719.740.000	4.026.875.000	
17	A	20	A1	Standard	56,25	178,83	3.412.606.000	3.593.474.000	3.793.111.000	4.009.812.000	3.719.740.000	4.026.875.000	
18	A	21	A1'	Standard	56,25	178,83	3.412.606.000	3.593.474.000	3.793.111.000	4.009.812.000	3.719.740.000	4.026.875.000	
19	A	22	A1	Standard	56,25	178,83	3.412.606.000	3.593.474.000	3.793.111.000	4.009.812.000	3.719.740.000	4.026.875.000	
20	A	23	A3'	Sudut	75,00	238,44	4.593.572.000	4.837.031.000	5.105.755.000	5.397.446.000	5.006.993.000	5.420.414.000	
21	A	25	A2	Sudut	56,25	178,83	3.510.303.000	3.696.349.000	3.901.702.000	4.124.606.000	3.826.230.000	4.142.158.000	
22	A	26	A1'	Standard	56,25	178,83	3.412.606.000	3.593.474.000	3.793.111.000	4.009.812.000	3.719.740.000	4.026.875.000	
23	A	27	A1	Standard	56,25	178,83	3.412.606.000	3.593.474.000	3.793.111.000	4.009.812.000	3.719.740.000	4.026.875.000	
24	A	28	A1'	Standard	56,25	178,83	3.412.606.000	3.593.474.000	3.793.111.000	4.009.812.000	3.719.740.000	4.026.875.000	
25	A	29	A1	Standard	56,25	178,83	3.412.606.000	3.593.474.000	3.793.111.000	4.009.812.000	3.719.740.000	4.026.875.000	
26	A	30	A4	Sudut	78,12	241,56	4.795.595.000	5.049.761.000	5.330.304.000	5.634.824.000	5.227.198.000	5.658.802.000	
27	B	1	B1	Sudut	112,00	336,73	5.198.209.000	5.473.714.000	5.777.809.000	6.107.896.000	5.666.048.000	6.133.887.000	
28	B	2	B2	Sudut	126,00	305,79	5.508.450.000	5.800.397.000	6.122.642.000	6.472.428.000	6.004.210.000	6.499.971.000	
29	B	3	B3	Standard	76,50	207,01	3.309.493.000	3.484.896.000	3.678.501.000	3.888.654.000	3.607.347.000	3.905.202.000	
30	B	5	B4	Sudut	76,50	207,01	3.309.493.000	3.484.896.000	3.678.501.000	3.888.654.000	3.607.347.000	3.905.202.000	
31	B	6	B4'	Sudut	76,50	207,01	3.309.493.000	3.484.896.000	3.678.501.000	3.888.654.000	3.607.347.000	3.905.202.000	
32	B	7	B3'	Standard	76,50	207,01	3.309.493.000	3.484.896.000	3.678.501.000	3.888.654.000	3.607.347.000	3.905.202.000	
33	B	8	B3	Standard	76,50	207,01	3.309.493.000	3.484.896.000	3.678.501.000	3.888.654.000	3.607.347.000	3.905.202.000	
34	B	9	B3'	Standard	76,50	207,01	3.309.493.000	3.484.896.000	3.678.501.000	3.888.654.000	3.607.347.000	3.905.202.000	
35	B	10	B3	Standard	76,50	207,01	3.309.493.000	3.484.896.000	3.678.501.000	3.888.654.000	3.607.347.000	3.905.202.000	
36	B	11	B3'	Standard	76,50	207,01	3.309.493.000	3.484.896.000	3.678.501.000	3.888.654.000	3.607.347.000	3.905.202.000	
37	B	12	B3	Standard	76,50	207,01	3.309.493.000	3.484.896.000	3.678.501.000	3.888.654.000	3.607.347.000	3.905.202.000	
38	B	15	B3'	Standard	76,50	207,01	3.309.493.000	3.484.896.000	3.678.501.000	3.888.654.000	3.607.347.000	3.905.202.000	
39	C	1	C1'	Sudut	82,23	221,62	3.362.054.000	3.540.243.000	3.736.923.000	3.950.414.000	3.664.639.000	3.967.224.000	
40	C	2	C2	Standard	58,09	168,46	2.419.047.000	2.547.257.000	2.688.771.000	2.842.381.000	2.636.762.000	2.854.476.000	
41	C	3	C2'	Standard	63,77	168,46	2.592.339.000	2.729.733.000	2.881.385.000	3.045.999.000	2.825.650.000	3.058.960.000	
42	C	5	C3	Standard	69,45	195,50	2.864.803.000	3.016.637.000	3.184.228.000	3.366.143.000	3.122.635.000	3.380.467.000	
43	C	6	C3'	Standard	75,11	195,50	3.038.474.000	3.199.513.000	3.377.264.000	3.570.207.000	3.311.937.000	3.585.400.000	
44	C	7	C3	Standard	78,54	195,50	3.147.187.000	3.313.988.000	3.498.099.000	3.697.945.000	3.430.434.000	3.713.681.000	
45	C	8	C3'	Standard	78,29	195,50	3.139.684.000	3.306.088.000	3.489.759.000	3.689.129.000	3.422.256.000	3.704.828.000	
46	C	9	C3	Standard	77,76	195,50	3.123.031.000	3.288.551.000	3.471.249.000	3.669.561.000	3.404.103.000	3.685.176.000	
47	C	10	C3'	Standard	77,22	195,50	3.105.984.000	3.270.601.000	3.452.301.000	3.649.531.000	3.385.523.000	3.665.061.000	
48	C	11	C3	Standard	76,55	195,50	3.084.955.000	3.248.458.000	3.428.928.000	3.624.823.000	3.362.601.000	3.640.247.000	
49	C	12	C3'	Standard	74,92	195,50	3.034.953.000	3.195.805.000	3.373.350.000	3.566.069.000	3.308.098.000	3.581.244.000	
50	C	15	C3	Standard	68,88	195,50	2.850.420.000	3.001.493.000	3.168.242.000	3.349.244.000	3.106.958.000	3.363.496.000	
51	C	16	C2'	Standard	61,90	168,46	2.537.824.000	2.672.329.000	2.820.792.000	2.981.943.000	2.766.228.000	2.994.633.000	
52	C	17	C1'	Sudut	84,34	221,62	3.432.784.000	3.614.721.000	3.815.539.000	4.033.521.000	3.741.734.000	4.050.685.000	

CARA PEMBAYARAN :

Uang Tanda Jadi (UTJ) : Rp. 15.000.000,-

24/11/2015

1. CASH 1 BULAN

Pembayaran I : 30% - UTJ Hari ke-14 stlh UTJ
Pelunasan : 70% Hari ke-30 stlh UTJ

2. CASH BERTAHAP 12 BULAN

Pembayaran I : 4,17% - UTJ Hari ke-14 stlh UTJ
Pembayaran II : 4,17% Hari ke-30 stlh UTJ
Pembayaran III-XII : @ 8,33% Hari ke-60 stlh UTJ & tiap bln brktnya.
Pelunasan : 8,33% Hari ke-360 stlh UTJ

3. CASH BERTAHAP 24 BULAN

Pembayaran I : 2,09% - UTJ Hari ke-14 stlh UTJ
Pembayaran II : 2,09% Hari ke-30 stlh UTJ
Pembayaran III-XXIV : @ 4,17% Hari ke-60 stlh UTJ & tiap bln brktnya.
Pelunasan : 4,17% Hari ke-720 stlh UTJ

4. CASH BERTAHAP 36 BULAN

Pembayaran I : 1,39% - UTJ Hari ke-14 stlh UTJ
Pembayaran II : 1,39% Hari ke-30 stlh UTJ
Pembayaran III-XXXVI : @ 2,78% Hari ke-60 stlh UTJ & tiap bln brktnya.
Pelunasan : 2,78% Hari ke-1080 stlh UTJ

5. KPR 12 BULAN (DP 30%)

DP I : 2,5% - UTJ Hari ke-14 stlh UTJ
DP II : 2,5% Hari ke-30 stlh UTJ
DP III-XII : @ 2,5% Hari ke-60 stlh UTJ & tiap bln brktnya
KPA : 70% Hari ke-360 stlh UTJ

6. KPR 24 BULAN (DP 40%)

DP I : 1,67% - UTJ Hari ke-14 stlh UTJ
DP II : 1,67% Hari ke-30 stlh UTJ
DP III-XXIV : @ 1,67% Hari ke-60 stlh UTJ & tiap bln brktnya
KPA : 60% Hari ke-720 stlh UTJ

KETERANGAN :

- Harga Jual termasuk PPN 10% (Apabila terjadi Peraturan Pemerintah yang menyebabkan tarif PPN berubah, maka selisihnya ditanggung wajib dibayar pembeli pada saat pembayaran angsuran)
- Harga Jual tidak termasuk :
- Biaya BPHTB (Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan)
- Biaya AJB dan Balik Nama Sertifikat
- Biaya KPR
- Ketentuan dan pelaksanaan KPK tergantung pada regulasi/ kebijakan masing-masing Bank penyedia KPR
- Segala kebijakan pemerintah yang mengakibatkan perubahan ketentuan KPR diluar tanggung jawab pengembang
- Harga dan ketentuan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu