



The Prestige MARIGOLD

Tipe	3-BR (A)		2-BR (B)		2-BR (C)		2-BR Superior (D)		1-BR (E)		1-BR (F)		1-BR (G)	
Luas Nett / SemiGross (m2)	112,21 / 131,01		80,55 / 91,51		80,55 / 91,51		95,03 / 110,44		43,11 / 50,25		43,11 / 50,25		43,11 / 50,25	
Orientasi	Timur		Timur		Timur		Timur		Barat		Barat		Barat	
View	Botanical Park		Botanical Park		Botanical Park		Botanical Park		City		City		City	
Term Of Payment	DP 20% - 18X	DP 20% - 12X Cash Tahap 24X	DP 20% - 18X	DP 20% - 12X Cash Tahap 24X	DP 20% - 18X	DP 20% - 12X Cash Tahap 24X	DP 20% - 18X	DP 20% - 12X Cash Tahap 24X	DP 20% - 18X	DP 20% - 12X Cash Tahap 24X	DP 20% - 18X	DP 20% - 12X Cash Tahap 24X	DP 20% - 18X	DP 20% - 12X Cash Tahap 24X
	18	4,198,145		4,027,179										
17														
16														
15														
12	3,994,351	3,831,685	2,847,917	2,731,939					1,645,726	1,578,705	1,645,726	1,578,705	1,645,726	1,578,705
11	3,973,972	3,812,136	2,834,092	2,718,677			3,439,949	3,299,861	1,637,963	1,571,259	1,637,963	1,571,259	1,637,963	1,571,259
10	3,953,593	3,792,587	2,820,267	2,705,415	2,820,267	2,705,415			1,630,200	1,563,812	1,630,200	1,563,812	1,630,200	1,563,812
9			2,861,742	2,745,200	2,861,742	2,745,200	3,473,841	3,332,372	1,653,489	1,586,152	1,653,489	1,586,152	1,653,489	1,586,152
8														
7														
6	3,872,075	3,714,389							1,599,149	1,534,025	1,599,149	1,534,025	1,599,149	1,534,025
5	3,851,696	3,694,839					3,338,276	3,202,328			1,591,386	1,526,578		
3														
2														

TATA CARA PEMBAYARAN - MARIGOLD TOWER 3

KPA DP 20% - CICIL 18X

PEMBAYARAN 1 - 17 :	1.11%	Hari ke - 14 s/d 510 setelah UTJ
PEMBAYARAN 18 :	1.11% - UTJ	Hari ke - 540 setelah UTJ
PELUNASAN / AKAD KPA :	80.00%	Hari ke - 570 setelah UTJ

KPA DP 20% - CICIL 12X

PEMBAYARAN 1 - 11 :	1.67%	Hari ke - 14 s/d 330 setelah UTJ
PEMBAYARAN 12 :	1.67% - UTJ	Hari ke - 360 setelah UTJ
PELUNASAN / AKAD KPA :	80.00%	Hari ke - 390 setelah UTJ

CASH INSTALLMENT 24X

PEMBAYARAN 1 :	4.17%	Hari ke - 14 setelah UTJ
PEMBAYARAN 2 - 24 :	4.17% - UTJ	Hari ke - 30 s/d 720 setelah UTJ

Harga jual termasuk:

- PPN 10%, PPNBM 20% & PphBM 5% (apabila terjadi peraturan pemerintah yg menyebabkan tarif PPN berubah, maka selisihnya ditanggung dan dibayarkan pembeli pada saat pembayaran)
- Unit Apartemen dan pekerjaan struktur & finishing sesuai spesifikasi standar

Harga jual tidak termasuk:

- Biaya BPHTB (biaya perolehan hak atas tanah dan bangunan)
- Biaya AJB & Biaya Pengurusan Balik Nama sertifikat
- Biaya KPA

NOTE:

- Harga dapat berubah sewaktu waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- UTJ yang sudah diterima, tidak dapat dikembalikan
- Ketentuan & pelaksanaan KPA tergantung pada kebijakan masing-masing Bank penyedia KPA
- Segala kebijakan pemerintah yang mengakibatkan perubahan ketentuan KPP di luar tanggung jawab pengembang
- Apabila DP tidak sesuai dgn ketentuan DP dari Bank Indonesia (KPA ke-1, KPA ke-2 atau KPA ke-3), maka pembeli wajib membayar kekurangan DP pada akhir pelunasan